

Уважаемые собственники помещений!

Управляющая компания ООО "УК Престиж" в соответствии с п. 11 ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005г.и
и договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам
отчет Управляющей компании
перед собственниками помещений многоквартирного дома № 26 по Беляковскому пер.
за период управления с 10.04.2017г. По 31.12.2017г.

| | | | |
|---|--------------------|------------|----------------|
| дом №26 Беляковский переулок | год постройки 1971 | | ед. изм. |
| Площадь жилых помещений | | 3121,5 | м2 |
| Площадь нежилых помещений | | 0 | м2 |
| Общая площадь помещений | | 3121,5 | м2 |
| Площадь придомовой территории | | 1813 | м2 |
| | | | |
| Вид услуги | | начислено | поступило |
| содержание и ремонт жилого помещения | | 376578,24 | 322363,47 руб. |
| общедомовые нужды (ОДН) холодное водоснабжение | | 1477,46 | 1332,43 руб. |
| общедомовые нужды (ОДН) горячее водоснабжение | | 6293,95 | 5036,4 руб. |
| общедомовые нужды (ОДН) водоотведение | | 3058,4 | 3095,92 руб. |
| общедомовые нужды (ОДН) электроэнергия | | 12047,44 | 5811,79 руб. |
| ИТОГО | | 399455,49 | 337640,01 руб. |
| | | | |
| Средства отдаваемые специализированным организациям по договорам | | сумма | |
| обращение с ТКО(вывоз мусора) начислено | | 82 496,32 | руб. |
| обращение с ТКО(вывоз мусора) оплачено жителями | | 70480,16 | руб. |
| перечислено за вывоз крупногабаритных отходов | | 26773,86 | руб. |
| дезинфекция и дератизация | | 2300 | руб. |
| благоустройство(опилровка деревьев) | | 23148,51 | руб. |
| ИТОГО: | | 64238,53 | руб. |
| | | | |
| Средства потраченные на обслуживание дома | | сумма | |
| уборка придомовой территории | | 29750 | руб. |
| уборка лестничных клеток | | 29750 | руб. |
| обслуживание инженерных сетей, оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, | | 102151,08 | руб. |
| услуги и работы по управлению (административно-хоз. расходы) | | 100824,45 | руб. |
| аварийно-ремонтные работы | | 12300 | руб. |
| противопожарные мероприятия | | 0 | руб. |
| обслуживание узлов учета тепловой энергии | | 17324,56 | руб. |
| ИТОГО | | 292100,09 | руб. |
| Расходы всего | | 356 338,62 | |
| Задолженность (неплательщики) | | 56 214,77 | руб. |
| Задолженность жителей (за выполненные работы) | | 33 975,12 | руб. |

Директор



Г.В.Комарова