

Уважаемые собственники помещений!

Управляющая компания ООО "УК Престиж" в соответствии с п. 11 ст.162 ЖК РФ от 01 марта 2005г.и договором управления многоквартирным жилым домом направляет Вам

Отчет Управляющей компании

перед собственниками помещений многоквартирного дома 20 по ул.Советская

за период управления с 15.04.2017. по 31.12.2017г.

д.20 по ул. Советская	1917год постройки		ед. изм.
Площадь жилых помещений		793,7	м2
Площадь нежилых помещений		360,95	м2
Общая площадь помещений		1154,65	м2
Площадь придомовой территории		2180	м2
Вид услуги			
		начислено	поступило
содержание и ремонт жилых помещений		215699,63	186861,62 руб.
ОДН холодная вода		1074,71	932,02 руб.
ОДН горячая вода		4578,26	2583,35 руб.
ОДН водоотведение		2224,7	1453,53 руб.
ОДН электроэнергия		7381,67	3887,06 руб.
ИТОГО		230958,97	195717,58 руб.
Средства отдаваемые специализированным организациям по договорам			
обращение с ТКО(вывоз мусора) начислено		27897,75	руб.
обращение с ТКО(вывоз мусора) оплачено жителями		24173,41	руб.
перечислено за вывоз крупногабаритных отходов		25600,76	руб.
дезинфекция и дератизация		0	руб.
ремонт кровли		3200	руб.
прочие работы		8954	руб.
			руб.
			руб.
ИТОГО		41479,1	руб.
Средства потраченные на обслуживание дома			
уборка придомовой территории, благоустройство		17000	руб.
уборка лестничных клеток		17000	руб.
обслуживание инженерных сетей, оборудования холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, отопления, электроснабжения,		62812,96	руб.
услуги и работы по управлению (административно-хоз. расходы)		52409,56	руб.
аварийно-ремонтные работы		10500	руб.
прочие работы (мех.уборка территории)		0	руб.
обслуживание узлов учета тепловой энергии		5600	руб.
			руб.
ИТОГО		165322,52	руб.
РАСХОДЫ ВСЕГО		206801,62	
Задолженность (неплательщики)		28838,01	руб.
Задолженность жителей (за выполненные работы)		19939,9	руб.

Директор



Г.В.Комарова